

Información Registral expedida por

VICTOR DANIEL RODRIGUEZ HERNANDEZ

Registrador de la Propiedad de DOS HERMANAS 1
San José, 9 - A - DOS HERMANAS
tlfno: 0034 95 4720129

correspondiente a la solicitud formulada por

DANIEL SERRALLE MARTINEZ

con DNI/CIF: 28879719E



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones



Identificador de la solicitud: U57FC68Z

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DOS HERMANAS NUMERO UNO

Calle San José 9 A
Teléfono: 954 72 01 29
41701 DOS HERMANAS, SEVILLA

FINCA DE DOS HERMANAS Nº: 80285

IDUFIR: 41019000769036

NUMERO UNO. - LOCAL COMERCIAL, situado en planta baja, con accesos independientes desde las calles Purísima Concepción y Echegaray, señalado con el número uno. Forma parte del edificio señalado con el número once de la calle Purísima Concepción, sita en el término municipal de Dos Hermanas. Carece de distribución interior y tiene una superficie construida de cincuenta y nueve metros y quince decímetros cuadrados. Linda, mirada de frente desde la calle Echegaray: por la derecha, con el portal de entrada a las plantas altas del edificio y con el local número dos; por la izquierda, con la calle Purísima Concepción; y por su fondo, con casa de Don Antonio Gutierrez Salguero. CUOTA DE PARTICIPACION: 24,28%.

Referencia catastral: NO CONSTA.

En relación con el artículo 10.4 de la Ley Hipotecaria, el estado de coordinación de esta finca con catastro es: No Coordinado con Catastro.

TITULARIDAD

TITULARES	N.I.F	TOMO LIBRO FOLIO ALTA
MARTINEZ MARTIN, CARMEN	28287021B	1622 1622 174 1
SERRALLE LORENZO, DANIEL	28.145.942-Z	

100% del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial.

TITULO: OBRA NUEVA Y DIVISION HORIZONTAL en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario DON JOSÉ OJEDA PÉREZ, de DOS HERMANAS, el día 2 de Julio de 2003.

CARGAS

libre de cargas.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación al cierre del Libro Diario el día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

INTERÉS LEGÍTIMO alegado por el/la solicitante: el reseñado en la solicitud.

Dos Hermanas a 24 de Mayo de 2016, antes de la apertura del libro de Diario.

----- ADVERTENCIAS -----

Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente nota simple a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de la información (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1º Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud, los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2º En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

ADVERTENCIAS



-
- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).
 - Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).
 - Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
 - El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registadores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

