



REFERENCIA	
FECHA CAPTACIÓN	6/3/17
FECHA ENTREGA	6/3/17
ZONA	CERROS MONTEQUINTO
DIRECCIÓN	CAÑADA PTA 16 MONTEQUINTO
CONTACTO	MARLU
TELÉFONO	657 134570
PRECIO VENTA	290.000 €
PRECIO PROPIETARIO	290.000 €
OTRAS INMOBILIARIAS	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> JACARANDA

PROCEDENCIA	CARTEL
COLEGIO PÚBLICO OLIVAR DE QUINTO	
CENTRO SALUD OLIVAR DE QUINTO	
PARQUE DE LOS OCIVOS	
CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL PEPE FLORES	
CENTRO OCIO Y COMPRAS	SUPERMERCADO MAS
ESTACIÓN TREN	
INACTIVIDAD	
PORTALES DE PAGO	SI. IDENTISTA?

Exclusiva: NO Cartel: NO

DATOS INMUEBLE

INDEPENDIENTE

TIPO	CASA: <input checked="" type="checkbox"/> DÚPLEX: PISO: ÁTICO: CHALET: LOCAL: NAVE: OFICINA:
PLANTA	-1: Bº: 1º: 2º: 3º: 4º: 5º: OTRO:
LOCALIZACIÓN	INTERIOR: EXTERIOR: <input checked="" type="checkbox"/> ORIENTACIÓN:
ANTIGUEDAD	13-14 AÑOS
SUPERFICIE	CONSTRUIDO: 125+100 ÚTIL: 220 m² ÚTILES
DORMITORIOS	DOBLES: 3 DOBLES SIMPLES: 2 1 hab. abajo
SALÓN	DE PASO: INDEPENDIENTE: <input checked="" type="checkbox"/> 75 m²
COCINA	AMERICANA: INDEPENDIENTE: <input checked="" type="checkbox"/>
BAÑOS	3 (1 en planta Bº)
ASEOS	—
LAVADERO	
TERRAZA	SI
BALCONES	
PATIO	INTERIOR: EXTERIOR: <input checked="" type="checkbox"/>
ARMARIOS	EMPOTRADO: 2 HAB. MADERA: 1 HABITACION DE MADURO. Bº HABITACION
A/A	CENTRALIZADO: SALÓN: DORMITORIOS: OTRO:
CERRAMIENTOS	REJAS: SI PERSIANAS: SI CLIMALIT: SI MOSQUITERAS: NO
SUELOS	GENERAL: COCINA: BAÑO/ASEO: DORMITORIO:
AMUEBLADO	SALÓN: MADERA COCINA: MADERA BAÑO/ASEO: MADERA DORMITORIO: MADERA
GARAJE 274	SI: <input checked="" type="checkbox"/> NO: VIVIENDA: SÓTANO: SUPERFICIE:
TRASTERO	SI: <input checked="" type="checkbox"/> NO: VIVIENDA: OTRO:
ASCENSOR	SI: NO: <input checked="" type="checkbox"/>
COMUNIDAD	SI: NO: PRECIO: 25 AL DÍA: PENDIENTE:
ZONAS COMUNES	PATIO: JARDÍN: PISCINA: TERRAZA: ZONA DEPORTIVA: PARQUE INFANTIL:
CARGAS	HIPOTECA: 95.000 ENTIDAD: BBVA OTROS:

2 ANUAR MAD
Bº HABITACION PERDIDA

OBSERVACIONES: PISCINA SOLERA AGUA CALIENTE. + BURNIO. CHIMENEAS DE CALOR EN Bº HABITACION Y HABITACION PRINCIPAL

Registro Mercantil de Sevilla - Tomo: 5188 - Folio: 152 - Hoja: SE-85039

En Dos Hermanas, a de de 2.0....

Por la presente, se hace constar que D./Dña. MARIA DIESUZ LARA
y D./Dña. MANUEL FORREIRO SANCIA con DNI
respectivamente 28.377.8617 , 27.873.133 J y dirección en
PITA 16 (en adelante, LA PROPIEDAD), está interesado en la venta de su
inmueble sito en: PITA 16
El precio del citado inmueble se cifra en #290.000# €

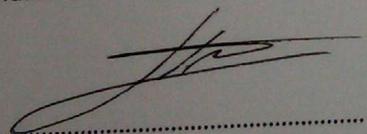
Por ello, faculta a ONIX BUSINESS S.L bajo la marca LITO'S CONSULTORES INMOBILIARIOS, (en adelante, LA CONSULTORA) a que comercialice, sin exclusividad, el inmueble descrito anteriormente y a que realice publicidad a tal fin.

Asimismo, se reconoce que en el caso de formalizarse la operación de venta del inmueble antes descrito con clientes presentados por LA CONSULTORA, los honorarios a satisfacer por LA PROPIEDAD se corresponderán con el:

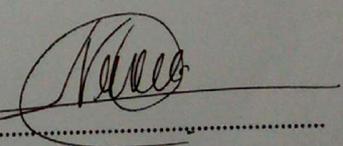
- 1,5% del precio de venta acordado + IVA; estableciéndose una cantidad mínima de 3.500€ + IVA

Los honorarios se devengarán íntegramente si, a pesar de haber caducado el presente documento o a pesar de haberse cancelado por cualquier motivo, la venta se produjera a alguno de los clientes presentados por Lito's Consultores Inmobiliarios en el plazo máximo de seis meses desde su cancelación.

LA PROPIEDAD estará obligada al abono de la citada cantidad en un plazo máximo de 3 días desde la firma de la escritura pública de compraventa, previa presentación por parte de ONIX BUSINESS, S.L de la factura correspondiente.

Fdo.: 

D.N.I.: 283978617

Fdo.: 

D.N.I.: 27873133 J

INFORMACIÓN EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY ORGÁNICA DE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (en adelante, LOPD), le informamos de modo expreso, preciso e inequívoco que los datos facilitados por usted, así como los que se generen durante su relación con nuestra entidad, serán objeto de tratamiento en los ficheros responsabilidad de ONIX S.L., bajo la marca LITO'S CONSULTORES INMOBILIARIOS con la finalidad del mantenimiento y cumplimiento de la relación con nuestra entidad y prestación de servicios de asesoramiento, gestión y comercialización inmobiliaria.

Sus datos serán cedidos en todos aquellos casos en que sea necesario para el desarrollo, cumplimiento y control de la relación con nuestra entidad y prestación de servicios derivada de la misma o en los supuestos en que lo autorice una norma con rango de ley.

La negativa al tratamiento o cesión de sus datos llevará aparejada, en su caso, la imposibilidad del mantenimiento y cumplimiento de la relación con nuestra entidad, ya que los mismos son necesarios para la prestación de servicios derivada de la misma.

De igual manera, le informamos que sus datos serán conservados durante los plazos previstos en las disposiciones aplicables, así como durante el tiempo en que pueda exigirse algún tipo de responsabilidad derivada de una relación u obligación jurídica o de la ejecución de un contrato o de la aplicación de medidas precontractuales solicitadas por el interesado.

El cliente puede ejercitar, en cualquier momento, sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, dirigiéndose a: ONIX S.L., con dirección en C/ Goyeneta 25, CP 41701, Dos Hermanas (Sevilla), adjuntando fotocopia de su DNI.

Registro Mercantil de Sevilla - Tomo: 5188 - Folio: 152 - Hoja: SE-85039