

## NOTA SIMPLE INFORMATIVA

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art. 332 del Reglamento Hipotecario, ya que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DOS HERMANAS NUMERO TRES

Calle San José 9 C  
Teléfono: 95 567 55 49  
Fax: 95 472 94 38  
41701 DOS HERMANAS  
SEVILLA

Expedida a solicitud de: Rocio Jiménez Carrión.  
Interés legítimo: titular de la finca.

**FINCA CON CÓDIGO REGISTRAL ÚNICO -CRU-: 41019000400021**

Registral nº: 41006

### ~~DESCRIPCIÓN DE LA FINCA REGISTRAL:~~

URBANA. NUMERO CINCO. Piso situado en la planta segunda, señalado con la letra A, del edificio en Dos Hermanas, calle Isaac Peral, número cuarenta y cinco. Se compone de vestíbulo, distribuidor, salón, cocina, dos cuartos de baño, tres dormitorios y terraza. Tiene una superficie construida de ciento seis metros, sesenta y dos decímetros cuadrados y útil de ochenta y seis metros, treinta y tres decímetros cuadrados. Linda, mirado de frente desde la calle Isaac Peral; por la derecha y por su fondo, con calle Alarcón; por la izquierda, con rellano de escalera y finca de don Francisco mejías Tristán; y por su frente, con rellano de escalera y piso B-dos de la misma planta. Cuota: 17'43 por ciento.

A efectos de lo dispuesto en el artículo 10.4 de la ley Hipotecaria, en su redacción obtenida por la ley 13/2015 de 24 de junio, se hace constar el estado de coordinación de esta finca: No coordinada con Catastro a fecha de expedición de esta nota simple.

### TITULARIDAD Y DATOS REGISTRALES:

TITULAR	N.I.F	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
JIMENEZ CARRION, MARIA ROCIO	52663063D	631	631	179	2

100,000000% del pleno dominio con carácter privativo.  
TITULO: COMPRA.

### CARGAS

NO hay cargas registradas

Cargas y derechos caducados y pendientes de cancelar:

